

Постановление Администрации муниципального образования Тихорецкий район Краснодарского края от 6 июня 2013 г. N 942 "Об оказании инвесторам поддержки в форме сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования Тихорецкий район и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Тихорецкий район" (с изменениями и дополнениями)

Информация об изменениях: *Наименование изменено. - Постановление Администрации муниципального образования Тихорецкий район Краснодарского края от 12 октября 2020 г. N 1722*

См. предыдущую редакцию

Постановление Администрации муниципального образования Тихорецкий район от 6 июня 2013 г. N 942

"Об оказании инвесторам поддержки в форме сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования Тихорецкий район и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Тихорецкий район"

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

17 февраля 2015 г., 12 октября 2020 г.

Информация об изменениях: *Преамбула изменена. - Постановление Администрации муниципального образования Тихорецкий район Краснодарского края от 12 октября 2020 г. N 1722*

См. предыдущую редакцию

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 25 февраля 1992 года N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", Законом Краснодарского края от 2 июля 2004 года N 731-КЗ "О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае", на основании приказа департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 19 июля 2016 года N 70 "Об утверждении порядка сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Краснодарского края", а также в целях повышения инвестиционной привлекательности и реализации стратегических задач инвестиционного развития муниципального образования Тихорецкий район постановляю:

Информация об изменениях: *Пункт 1 изменен. - Постановление Администрации муниципального образования Тихорецкий район Краснодарского края от 12 октября 2020 г. N 1722*

См. предыдущую редакцию

1. Утвердить:

1) Порядок сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Тихорецкий район (приложение 1).

2) Положение о комиссии по рассмотрению вопросов об оказании поддержки в форме сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Тихорецкий район (приложение 2).

3) форму паспорта инвестиционного проекта (приложение 3).

2. Управлению экономического развития и инвестиций администрации муниципального образования Тихорецкий район (Ледяев) обеспечить опубликование настоящего постановления в

газете "Тихорецкие вести" и его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Тихорецкий район в сети "Интернет".

3. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации муниципального образования Тихорецкий район от 19 апреля 2010 года N 592 "О сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования Тихорецкий район";

2) постановление администрации муниципального образования Тихорецкий район от 31 января 2011 года N 131 "О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тихорецкий район от 19 апреля 2010 года N 592 "О сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования Тихорецкий район".

Информация об изменениях: Пункт 4 изменен. - Постановление Администрации муниципального образования Тихорецкий район Краснодарского края от 12 октября 2020 г. N 1722

См. предыдущую редакцию

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Тихорецкий район Н.В. Муравскую.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

глава муниципального образования
Тихорецкий район

А. Перепелин

Информация об изменениях: Приложение 1 изменено. - Постановление Администрации муниципального образования Тихорецкий район Краснодарского края от 12 октября 2020 г. N 1722

См. предыдущую редакцию

Приложение 1
Утвержден постановлением
администрации муниципального
образования Тихорецкий район
от 6 июня 2013 года N 942

Порядок сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Тихорецкий район

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

17 февраля 2015 г., 12 октября 2020 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок оказания инвесторам поддержки в форме сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Тихорецкий район (далее - Порядок), определяет механизм сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Тихорецкий район (далее - инвестиционный проект).

Сопровождению подлежит инвестиционный проект, решение о сопровождении которого принято комиссией по рассмотрению вопросов сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования

Тихорецкий район (далее - Комиссия).

1.2. Поддержка в форме сопровождения инвестиционного проекта заключается в организации текущей работы специальной группы сопровождения по содействию инвесторам в разработке и реализации инвестиционных проектов, мониторингу своевременного получения инвесторами необходимых согласований и разрешений в государственных и муниципальных органах и организациях, оказанию консультационной помощи.

1.3. Необходимыми условиями для оказания поддержки в форме сопровождения инвестиционного проекта являются:

соответствие инвестиционного проекта, стратегии социально-экономического развития муниципального образования Тихорецкий район;

соответствие инвестиционного проекта стратегии инвестиционного развития муниципального образования Тихорецкий район и документам территориального планирования муниципального образования Тихорецкий район;

наличие бизнес-плана или технико-экономического обоснования инвестиционного проекта, подтверждающего экономическую эффективность и финансовую состоятельность проекта;

расчетный срок окупаемости инвестиционного проекта в соответствии с бизнес-планом или технико-экономическим обоснованием с начала производственной (текущей) деятельности по проекту составляет не менее 3 лет;

стоимость инвестиционного проекта составляет не менее 10 млн. рублей;

отсутствие у инвестора просроченной задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на первое число месяца подачи заявления;

ненахождение инвестора в стадии ликвидации, банкротства.

2. Порядок принятия решения о сопровождении инвестиционного проекта

2.1. Для предоставления поддержки в форме сопровождения инвестиционного проекта инвестор (далее - претендент) представляет в администрацию муниципального образования Тихорецкий район (далее - администрация) заявление по форме согласно приложению к настоящему Порядку с приложением следующих документов (в двух экземплярах), заверенных претендентом:

копии бизнес-плана или технико-экономического обоснования инвестиционного проекта с расчетом срока окупаемости инвестиционного проекта (в бумажном и электронном виде);

документов, подтверждающих источники финансирования инвестиционного проекта;

справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на первое число месяца подачи заявления.

2.2. Рассмотрение заявления об оказании поддержки в форме сопровождения инвестиционного проекта осуществляется в течение одного месяца со дня подачи претендентом в администрацию документов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего раздела.

2.3. Функции по обеспечению рассмотрения заявления об отказе поддержки в форме сопровождения инвестиционного проекта осуществляются управлением экономического развития и инвестиций администрации муниципального образования Тихорецкий район (далее - управление).

2.4. Документы и информация, указанные в абзаце четвертом пункта 2.1 настоящего раздела, запрашиваются управлением самостоятельно в порядке межведомственного информационного взаимодействия, если претендент не представил указанные документы и информацию по собственной инициативе.

2.5. Основаниями для отказа в рассмотрении заявления об оказании поддержки в форме сопровождения инвестиционного проекта являются:

непредставление необходимых документов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка;

единственным источником финансирования, инвестиционного проекта являются средства федерального, краевого или местных бюджетов, получаемые юридическими лицами на безвозвратной основе;

инвестиционный проект направлен исключительно на осуществление финансовых вложений в государственные ценные бумаги, ценные бумаги и уставные капиталы юридических лиц.

2.6. При отсутствии оснований для отказа в оказании поддержки в форме сопровождении инвестиционного проекта, предусмотренных пунктом 2.5 настоящего раздела, управление в течение 20 рабочих дней со дня подачи претендентом заявления и необходимых документов осуществляет подготовку заключения на инвестиционный проект (далее - заключение).

Заключение подписывается начальником управления и содержит оценку достоверности расчетов социально-экономического эффекта и совокупного бюджетного эффекта от реализации инвестиционного проекта для последующего принятия решения о поддержке инвестиционного проекта.

2.7. Заключение передается управлением в Комиссию в течение 3 рабочих дней со дня его подписания.

2.8. Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня поступления заключения принимает решение о предоставлении поддержки в форме сопровождения инвестиционного проекта либо об отказе в предоставлении данной формы поддержки согласно условиям оказания инвестиционному проекту реализуемого и (или) планируемого к реализации на территории муниципального образования Тихорецкий район поддержки в форме сопровождения в соответствии с пунктом 1.3 раздела 1 настоящего Порядка.

2.9. Отказ в предоставлении поддержки с обоснованием причин направляется претенденту в письменной форме в течение 10 рабочих дней со дня принятия Комиссией решения.

3. Иные положения

3.1. Контроль реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Тихорецкий район осуществляется управлением на основании ежеквартальной отчетности, представляемой претендентом.

3.2. Должностные лица и муниципальные служащие администрации муниципального образования Тихорецкий район, Комиссии за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Порядка несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3. Решения и действия (бездействие) должностных лиц и муниципальных служащих администрации муниципального образования Тихорецкий район, Комиссии могут быть обжалованы претендентами в судебном порядке.

Исполняющий обязанности
первого заместителя главы
муниципального образования
Тихорецкий район

А.А. Ледяев

Информация об изменениях: Приложение дополнено приложением. - Постановление Администрации муниципального образования Тихорецкий район Краснодарского края от 12 октября 2020 г. N 1722

Приложение
к Порядку сопровождения
инвестиционных проектов,

реализуемых и (или) планируемых
к реализации на территории
муниципального образования
Тихорецкий район

**Форма заявления
о рассмотрении вопроса о сопровождении инвестиционного проекта управлением
экономического развития и инвестиций администрации муниципального образования
муниципального образования Тихорецкий район**

(наименование юридического лица/индивидуального предпринимателя,
ИНН, ОГРН)

(далее – инвестор)

просит рассмотреть вопрос о сопровождении инвестиционного проекта.

1. Наименование инвестиционного проекта:

2. Инвестор:

(наименование юридического лица, ИНН – указать необходимое)

3. Лицо, ответственное за работу с инвестиционным проектом:

(должность, Ф.И.О.)

Контактные данные:

(тел. рабочий, мобильный, e-mail)

4. Юридический и фактический адрес инвестора:

5. Краткая информация об инвесторе (основная и дополнительные
(при наличии) сферы деятельности, локализация производств,
объем выпускаемой продукции (услуг), штатная численность,
опыт реализации инвестиционных проектов)

6. Опыт реализации инвестиционных проектов _____

Согласен на обработку персональных данных, предусмотренных
Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ

"О персональных данных", а также данных, необходимых для
сопровождения инвестиционного проекта.

Приложение* :

1...

2...

n...

* (документы в соответствии с разделом 2 Порядка сопровождения
инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к
реализации на территории муниципального образования
Тихорецкий район, утвержденного постановлением главы
администрации муниципального образования город
Тихорецкий район от _____) .

Инвестор

(наименование юридического лица, Ф.И.О.,
должность руководителя, дата, подпись)

м.п.
(при наличии)

Информация об изменениях: Приложение 2 изменено. - Постановление Администрации муниципального образования Тихорецкий район Краснодарского края от 12 октября 2020 г. N 1722

См. предыдущую редакцию

Приложение 2
Утверждено постановлением
администрации муниципального
образования Тихорецкий район
от 6 июня 2013 года N 942

Положение
о комиссии по рассмотрению вопросов об оказании поддержки в форме сопровождения
инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории
муниципального образования Тихорецкий район

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

12 октября 2020 г.

1. Комиссия по рассмотрению вопросов об оказании поддержки в форме сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Тихорецкий район (далее - Комиссия), создана для рассмотрения и решения вопросов, связанных с предоставлением поддержки в форме сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Тихорецкий район.

2. Заседания Комиссии проводятся не реже 1 раза в квартал.

3. В заседаниях Комиссии могут принимать участие представители заинтересованных органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципального образования Тихорецкий район, а также руководители организаций и предприниматели, документы которых рассматриваются на заседаниях Комиссии.

4. Дата заседаний Комиссии назначается председателем Комиссии. Информация о дате и месте проведения заседания Комиссии размещается на инвестиционном портале муниципального образования Тихорецкий район [//:invest.tih.ru](http://invest.tih.ru).

5. Решения Комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседаниях. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

6. Секретарь Комиссии ведет протоколы заседаний Комиссии, в которых в обязательном порядке указываются следующие сведения: дата, время, место проведения заседания, состав присутствующих членов Комиссии, экспертов и иных лиц, вопросы повестки дня, мотивированное решение по каждому вопросу повестки дня с указанием результатов голосования по каждому вопросу. Секретарь по согласованию с председателем Комиссии обеспечивает организацию подготовки повестки дня заседания Комиссии, материалов к рассмотрению, протоколов заседания Комиссии, выполнения иных функций, связанных с подготовкой, проведением и обеспечением выполнения решений Комиссии.

7. Заседания Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председателем и секретарем Комиссии.

8. Члены Комиссии за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязанностей, предусмотренных настоящим Положением, Порядком оказания инвесторам поддержки в форме сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Тихорецкий район, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности
первого заместителя главы
муниципального образования
Тихорецкий район

А.А. Ледяев

Информация об изменениях: Приложение 3 изменено. - Постановление Администрации муниципального образования Тихорецкий район Краснодарского края от 12 октября 2020 г. N 1722

См. предыдущую редакцию

Приложение 3
Утверждена постановлением
администрации муниципального
образования Тихорецкий район
от 6 июня 2013 года N 942
(с изменениями от 12 октября 2020 г.)

Форма паспорта инвестиционного проекта

(наименование инвестиционного проекта)

Наименование	Описание
1. Общая информация об инвестиционном проекте	
Полное наименование проекта	
Отраслевая принадлежность, код ОКВЭД	
Краткое описание проекта	
Проектная мощность	натуральный годовой объем производства и описание выпускаемой продукции (товаров, работ, услуг)
Описание рынка потребления	основные группы потребителей
Планируемые сроки строительства объекта	в годах/датах
Конкурентные преимущества	отличие от аналогичных проектов
Наличие ресурсов для реализации проекта	обеспечение сырьем, материалами
Класс опасности производства	
Наличие земельного участка для реализации проекта	
Степень освоения проекта:	например: разработан бизнес-план (технико-экономическое обоснование), разработана проектно-сметная

	документация
2. Планируемый объем потребления ресурсов (годовой)	
Электроэнергия, МВт	
Газ, млн. м3	
Вода, млн. м3	
3. Финансовая оценка инвестиционного проекта	
Общая стоимость проекта, млн. руб.: в том числе	
Собственные средства, млн. руб.:	
Сумма освоенных средств, млн. руб.:	
Потребность в привлечении инвестиций, млн. руб.:	
Формы инвестирования (условия участия инвестора):	прямые инвестиции, заемные средства, другое
Форма возврата инвестиций:	денежная, долевое участие, возврат займа и т.д.
Срок возврата инвестиций:	
4. Основные показатели эффективности инвестиционного проекта	
Простой срок окупаемости, лет	
Валовая выручка, млн. руб. в год	среднегодовой показатель выручки после выхода проекта на проектную мощность
Число новых рабочих мест	
Объем ежегодных налоговых и неналоговых поступлений в консолидированный бюджет Краснодарского края, млн. руб. (после выхода на проектную мощность)	
5. Основные сведения о земельном участке (заполняется при наличии участка)	
Адрес	при отсутствии адреса указывается местоположение в населенном пункте относительно однозначно понимаемого объекта местности, выбранного в качестве ориентира (расстояние и направление относительно сторон горизонта)
Кадастровый номер участка/квартала	кадастровый номер участка, в случае если земельный участок не поставлен на кадастровый учет, указывается полный кадастровый номер квартала, в котором расположен участок (территория)
Условный номер земельного участка	в случае если земельный участок предстоит образовать
Площадь (м2)	

Категория земель	
Вид разрешенного использования	
Фактическое использование	
Наличие зданий, строений, сооружений	
Разрешительная, градостроительная документация	
6. Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка	
Собственник	
Правообладатель	
Вид права	
7. Сведения об обременениях	
Вид обременения, ограничения	информация об обременениях и ограничениях, при наличии сведений (аренда, залог, арест, сервитут, охранный зона и т.п.)
8. Требования к земельному участку, планируемому для размещения объекта (заполняется при необходимости подбора участка)	
Тип площадки	"greenfield" - участок свободен от застройки, "brownfield" - на участке имеются строения и сооружения, любой вариант
Вид собственности	государственная/муниципальная, частная
Минимальная необходимая площадь (м2)	
Санитарно-защитная зона для производства	
Потребность в ресурсах: (максимальная мощность)	электроэнергия, МВт; газоснабжение, м3/сут., водоснабжение и водоотведение, м3/сут.; теплоснабжение, Гкал/сут.
Требования к транспортной инфраструктуре	указывается необходимость примыкания к автодорогам (федерального, краевого, местного значения), наличие ж/д путей

Инвестор

(наименование юридического лица,
Ф.И.О., должность руководителя, дата, подпись)

М.П.
(при наличии)

Исполняющий обязанности
первого заместителя главы
муниципального образования

Постановление Администрации муниципального образования Тихорецкий район Краснодарского края от 6 июня

Тихорецкий район

А.А. Ледяев